



Sint-Michielsgestel
geeft ruimte

Burgemeester Looijen bezoekt eerstgeborene van 2020



Op 5 januari 2020 is Luuk van den Oetelaar geboren en hiermee de eerstgeborene van 2020 van de gemeente Sint-Michielsgestel. Burgemeester Han Looijen bracht een bezoek aan de trotse ouders, de heer en mevrouw van den Oetelaar-Rijpert. Luuk en zijn ouders maken het goed.

Mini-enquête over 'Praat met de Raad'

Sinds ruim een jaar is 'Praat met de Raad' ingevoerd. Inwoners kunnen hier in gesprek gaan met gemeenteraadsleden. De raadsleden zijn nu benieuwd of u dit initiatief kent en wat u ervan vindt. Op onze website www.sint-michielsgestel.nl vindt u een link naar een mini-enquête. Het invullen kost maar een minuutje van uw tijd. Alvast bedankt als u hieraan meedoet!'



Gemeentehuis met carnaval gesloten

In verband met carnaval in de Meander is het gemeentehuis op maandag 24 februari, dinsdag 25 februari en op woensdag 26 februari voor het publiek gesloten.

Servicecentrum Den Durpsherd Berlicum

Het Servicecentrum Den Durpsherd Berlicum is tijdens carnaval op afspraak geopend op:

- dinsdag 25 februari van 9.00 tot 16.00 uur
- woensdag 26 februari van 9.00 tot 16.30 uur.

Op die dagen kunt u daar zonder afspraak reisdocumenten en rijbewijzen afhalen.

Werkzaamheden De Ploeg Berlicum

Van 12 februari tot en met 20 februari richten we de kruising van de Ploeg en Coudenborch opnieuw in. De Ploeg wordt afgesloten voor alle verkeer. Het doorgaand verkeer wordt omgeleid.

Parkeervakken centrum beperkt bereikbaar

Op maandag 17 februari verwijderen we de oude belijning en brengen we nieuwe belijning aan op een aantal parkeervakken in het centrum. U kunt deze dag, binnen de aangegeven tijdvakken, geen gebruik maken van het plein om te parkeren.

Het gaat om de volgende parkeervakken:

- Vak 1: Petrus Dondersplein afgesloten van 7.00 tot 14.00 uur
- Vak 2: (Tijdelijk) parkeerterrein (waar de Groene Villa gepland staat) afgesloten van 7.00 tot 10.00 uur
- Vak 3: Torenplein afgesloten van 13.00 tot 17.00 uur
- Vak 4: (Tijdelijk) parkeerterrein Schijndelseweg afgesloten van 11.00 tot 17.00 uur.

Het aanbrengen van de nieuwe belijning is afhankelijk van de weersomstandigheden. Het verwijderen van de oude belijning gebeurt sowieso op maandag 17 februari.

Afspraak maken

Wilt u iets aanvragen of in gesprek met een medewerker of bestuurder? Dat kan alleen op afspraak. Maak een afspraak via www.sint-michielsgestel.nl of (073) 553 11 11.

Openingstijden

Maandag	8.30 uur tot 17.00 uur
Dinsdag	8.30 uur tot 19.00 uur
Woensdag	8.30 uur tot 17.00 uur
Donderdag	8.30 uur tot 17.00 uur
Vrijdag	8.30 uur tot 16.00 uur

Contactgegevens

Gemeentehuis
Meanderplein 1, Sint-Michielsgestel
gemeente@sint-michielsgestel.nl
www.sint-michielsgestel.nl/contact
(073) 553 11 11

Postbus 10.000, 5270 GA
Sint-Michielsgestel

Servicecentrum Berlicum
Kerkwijk 61, Berlicum
(alleen op afspraak)

Milieustraten
Kijk voor de actuele openingstijden op onze website.

Bekendmakingen

U vindt onze bekendmakingen op de gemeentelijke website en www.officielebekendmakingen.nl. Een enkele komt nog in de Brug.

Daarnaast vindt u een opsomming van andere bekendmakingen. Voor de volledige teksten verwijzen we via onze website naar www.officielebekendmakingen.nl. Via <https://zoek.overheid.nl> kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice bekendmakingen. U ontvangt berichten over uw buurt in uw mailbox.

- Ingetrokken aanvraag omgevingsvergunning Victoriastraat 1 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Theerestraat 56A in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Kerkwijk 40 in Berlicum
- Aangevraagde omgevingsvergunning Jhr. van Rijckevorselstraat 55 in Den Dungen
- Geweigerde omgevingsvergunning Nieuwstraat 1A in Sint-Michielsgestel
- Verleende omgevingsvergunning Schijndelseweg 32 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning De Toger 6 in Berlicum
- Aangevraagde omgevingsvergunning Sassenheimseweg ong kadastraal bekend sectie H.3448
- Melding Activiteitenbesluit Donksestraat 19 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Past. van den Boomstraat 37 in Berlicum
- Verleende omgevingsvergunning De Goudplevier 9 in Sint-Michielsgestel
- Verleende omgevingsvergunning Woudseweg ong. in Den Dungen (kadastraal bekend Sectie K 28)
- Verleende omgevingsvergunning Beekveld 45 in Berlicum
- Aangevraagde omgevingsvergunning Kerkwijk 40 in Berlicum
- Aangevraagde omgevingsvergunning Victoriastraat 8 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Venkant 9 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Poeldonksedijk 14 in Den Dungen
- Ingetrokken aanvraag omgevingsvergunning Victoriastraat 1 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Berlingenweg 12 in Berlicum
- Aangevraagde omgevingsvergunning Kerkwijk 44A in Berlicum
- Aangevraagde omgevingsvergunning Torenstraat 5 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Vestgraaf 45 in Sint-Michielsgestel
- Aangevraagde omgevingsvergunning Pastorietuin/Kerkwijk ong. in Berlicum
- Verleende omgevingsvergunning Plein 31 in Berlicum
- Buiten behandeling stellen aanvraag omgevingsvergunning Gagellaan 1D in Sint-Michielsgestel
- Evenement Den Dungen Dobbert
- Verleende omgevingsvergunning Nieuwstraat 28 in Sint-Michielsgestel
- Verleende omgevingsvergunning Kattenstaart 45 in Berlicum
- Tijdelijke standplaatsen carnaval Petrus-Donderplein Sint-Michielsgestel 2020
- Tijdelijke standplaats carnaval Gemonde 2020
- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2020
- Subsidieplafond 2020

Ruimtelijke Ordening

Vaststelling bestemmingsplan “Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode”
Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 23 januari 2020 het bestemmingsplan “Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode” gewijzigd heeft vastgesteld.

Bestemmingsplan “Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode”
Het voorliggende bestemmingsplan “Actualisatieplan Kommen Berlicum en

Middelrode” betreft een conserverend bestemmingsplan en heeft een beheersmatig karakter. Het plangebied omvat de dorpskernen Berlicum en Middelrode met uitzondering van het centrumgebied van Berlicum.

Het bestemmingsplan betreft de actualisering van de vigerende bestemmingsplannen voor deze kernen en geeft een planologisch/juridische regeling voor het plangebied. Daarnaast is er voor een aantal locaties een wijzigingsbevoegdheid opgenomen.

Bij grote actualisatieplannen is er altijd sprake van harmonisering en veelal verruiming van regels en mogelijkheden. Dit zelfs binnen bestemmingen die veelal hetzelfde blijven. Het is dan ook voor een ieder verstandig om gebruik te gaan maken van de geboden inzagemogelijkheden (o.a. thuis via het internet) om zelf het bestemmingsplan te bekijken of men op enigerlei wijze belang heeft bij het betreffende bestemmingsplan.

Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen is het bestemmingsplan met wijzigingen vastgesteld.

Deze wijzigingen betreffen de correctieve en ambtelijke wijzigingen zoals die in hoofdstuk 4 van de Nota van Zienswijzen zijn verwoord. Daarnaast heeft de raad tijdens de vaststelling twee amendementen aan het bestemmingsplan toegevoegd om een tweetal omissies uit het bestemmingsplan te verbeteren. Deze amendementen zijn:

Amendement 1:

Tekstuele aanpassing van de Regels van het bestemmingsplan ten aanzien van de bestemmingsomschrijving 6.1.a:

De voor ‘Bedrijventerrein’ aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- bestaande bedrijven in categorie 3 en bedrijven in de categorie 1 en 2 dan wel 3.1, van de Staat van bedrijfsactiviteiten, zoals opgenomen in Bijlage 1, met dien verstande dat voor het gebied met de aanduiding “BTDePloeg-N” alleen bestaande bedrijven in categorie 3 en bedrijven in de categorie 1 en 2, van de Staat van bedrijfsactiviteiten, zoals opgenomen in Bijlage 1 zijn toegestaan;

De hierin genoemde aanduiding wordt ook in de Verbeelding (plankaart) opgenomen in de vorm van een aanduiding.

Amendement 2:

Het adres “Het Gewat 22 te Berlicum” te verwijderen van de Lijst met beschermde Rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten of beeldbepalende bebouwing (bijlage 2) en in de Verbeelding de aanduiding “swr-c” zijnde specifieke vorm van waarde-cultuur te verwijderen van het op dit perceel aanwezige hoofdgebouw.

Exploitatieplan

Voor het voorliggende bestemmingsplan is het opstellen van een exploitatieplan niet van toepassing, omdat het bestemmingsplan conserverend van aard is en er geen exploitaties aan de orde zijn.

Milieueffectrapportage (Mer)

Voor het voorliggende bestemmingsplan is het opstellen van een Mer niet van toepassing, omdat het bestemmingsplan conserverend van aard is.

Als ondergrond voor het bestemmingsplan is de gecombineerde BGT – DKK oktober 2018 (Basis Grootchalige Topografie/Digitale kadastrale Kaart) gebruikt.

Inzagertermijn en beroepsprocedure

Van vrijdag 14 februari 2020 tot en met donderdag 26 maart 2020 ligt het bestemmingsplan “Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode” met de hierop betrekking hebbende stukken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Meanderplein 1 in Sint-Michielsgestel. Buiten de reguliere openingstijden is inzage op afspraak mogelijk. Daarvoor kunt u bellen naar telefoonnummer (073) 553 11 50.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u via diverse zoekopties (kaart, adres of ID-nummer) digitaal raadplegen en downloaden op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De directe link/weblocatie van het plan is:

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0845.BP2018BRLCMDLR-VA01

Tijdens de inzagetermijn kan tegen het besluit beroep worden ingesteld door een belanghebbende, die bij het ontwerpplan tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs daartoe niet in staat is geweest en degene wiens belang is geschaad door de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht (zijnde de genoemde amendementen en de correctieve en ambtelijke wijzigingen zoals die zijn opgenomen in hoofdstuk 4 van de Nota van Zienswijzen).

Het beroep moet binnen de genoemde inzagetermijn schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie:
Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer T. Diebels van het team Ruimtelijke Ontwikkeling, bereikbaar op het telefoonnummer (073) 553 16 26.

